



Утверждаю:
 Директор ООО «Жилищная
 Управляющая компания»
 Скурихин И.В.

Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и
 использование денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
 г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 92
 за период с 01.06.2018г. по 31.12.2018г.

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 560,4

Доходы

№ п/п	Статьи доходов дома	Сальдо на начало периода (задолженность за собственника помещений, руб.)	Начислено населению по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам (ОДН) (руб.),	Оплачено населением по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам (ОДН) (руб.),	Сальдо на конец периода (задолженность за собственниками помещений, руб.)	Расходы за отчетный период, руб.	Состояние Счетов по дому
1	Содержание общего имущества	0	26782,45	22149,22	4633,23	62614,91	-43465,69
2	Текущий ремонт общего имущества	0	11763,90	9515,10	2248,8	5209,00	4306,10
3	Холодное водоснабжение	0	501,32	410,29	100,03	247,14	163,15
4	Электричество	0	3252,65	2342,42	910,23	1287,21	1055,21
	Итого:		42300,32	34417,03	7892,29	69358,26	

Расходы

№ п/п.	Виды работ по текущему ремонту	Дата выполнения работ	Ед. изм.	объем	Стоимость работ и услуг, руб.
1	Замена задвижек д.80мм.	Август 2018г	шт.	1	2719,00
	Ремонт кровли	Июль 2018г.	М2	3	2490,00
	Итого выполненных работ		Руб.		5209,00

№ п/п.	Виды работ и услуг	Расходы за отчетный период, руб.
1	Содержание придомовой территории: (окос травы, обрезка веток и деревьев, вывоз мусора от субботника, уборка снега)	9849,72
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, промывка и опрессовка	6400,00
3	Общексплуатационные работы: Налоги, услуги банка, Фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, техническое обслуживание (проведение осмотров)	46227,07
4	Транспортные расходы, материалы и инвентарь	3138,12
	Итого:	65614,91