

Утверждаю:  
 Директор ООО «Жилищная  
 Управляющая компания»  
 Скурихин И.В.



### Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и  
 использование денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:  
 г: Далматово, ул. Герцена, 10  
 за период с 01.08.2018г. по 31.12.2018г.

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 971,9

№ п/п	Статьи доходов дома	Доходы				Расходы за отчетный период, руб.	Состояние Счетов по дому
		Сальдо на начало периода (задолженность за собственника ми помещений, руб.)	Начислено населению по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам (ОДН) (руб.),	Оплачено населением по платежному документу и за коммунальн ые ресурсы по счетам (ОДН) (руб.),	Сальдо на конец периода (задолженнос ть за собственникам и помещений, руб.)		
1	Содержание общего имущества	0	28185,10	21141,05	7044,05	82295,53	-61154,48
2	Текущий ремонт общего имущества	0	14578,50	10797,30	3781,20	22629,00	-18831,70
3	Холодное водоснабжение	0	1206,84	903,34	303,50		
4	Горячее водоснабжение	0	2411,04	1295,00	116,04		
5	Электричество	0	1016,16	736,12	280,04		
	<b>Итого:</b>		<b>47397,64</b>	<b>34872,81</b>	<b>12524,83</b>		

№ п/п.	Виды работ по текущему ремонту	Расходы			
		Дата выполнения работ	Ед. изм.	объем	Стоимость работ и услуг, руб.
1	Замена выпуска труб канализации наружной с сопутствующими земляными работами	Ноябрь 2018г.	м.п.	6	13818,00
	Частичная замена труб канализации в подвале	Ноябрь 2018г	м.п.	12	8811,00
	<b>Итого выполненных работ</b>		<b>руб.</b>		<b>22629,00</b>

№ п/п.	Виды работ и услуг	Расходы за отчетный период, руб.
1	Содержание придомовой территории: (окос травы, вывоз мусора от субботника, уборка снега)	6451,22
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, промывка и опрессовка	21400,00
3	Общексплуатационные работы: Налоги, услуги банка, Фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, техническое обслуживание (проведение осмотров)	42305,05
4	Транспортные расходы, материалы и инвентарь	12139,26
	<b>Итого:</b>	<b>82295,53</b>