



Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и использованию денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Далматово, ул. Советская, 161
за период с 01.01. 2019г. по 30.12.2019г.

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 1055,8

Доходы

| № п/п | Статьи доходов дома | Состояние Счетов по дому на начало года (руб.) | Сальдо на начало периода (задолженность за собственника помещений) (руб.) | Начислено населению по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам (ОДН) (руб.), | Оплачено населением по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам (ОДН) (руб.), | Сальдо на конец периода (задолженность за собственника помещений) (руб.) | Расходы за отчетный период, (руб.) | Состояние Счетов по дому на конец года (руб.) |
|-------|---------------------------------|--|---|---|---|--|------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 (4+5-6) | 8 | 9 (3+6-8) |
| 1 | Содержание общего имущества | -11751,06 | 3447,06 | 73882,60 | 56523,21 | 20806,45 | 91433,48 | -46661,33 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества | 1439,10 | 1729,50 | 38018,40 | 29128,50 | 10619,40 | 1044,00 | 29523,60 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 0,00 | 1085,49 | 785,36 | 300,13 | | |
| 4 | Электричество | 0,00 | 0,00 | 6112,09 | 4654,26 | 1457,83 | | |
| | Итого: | | 5176,56 | 119098,58 | 91091,33 | 33183,81 | | |

Расходы

| № п/п. | Виды работ по текущему ремонту | Дата выполнения работ | Ед. изм. | объем | Стоимость работ и услуг, руб. |
|--------|--|-----------------------|----------|-------|-------------------------------|
| 1 | Установка поливочного крана с переходником | Июль 2019г. | шт. | 1 | 1044,00 |

| № п/п. | Виды работ и услуг по содержанию общего имущества | Расходы за отчетный период, руб. |
|--------|--|----------------------------------|
| 1 | Содержание придомовой территории (окос травы, вывоз мусора от субботника, уборка снега) | 38133,82 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание, техническое обслуживание конструктивных частей дома и инженерных сетей, промывка и опрессовка, транспортные расходы | 12345,48 |
| 3 | Общексплуатационные работы: Налоги, услуги банка, Фонд заработной платы, общехозяйственные нужды проведение осмотров сезонные, | 40954,18 |
| | Итого: | 91433,48 |