



Утверждаю:

Директор ООО "Жилищная
управляющая компания"

Скурихин И.В.

Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и использованию денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Далматово, ул. Попова, 6 за период с 01.04.2020г. по 30.12.2020г.

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 479,5

ДОХОДЫ

№ п/п	Статьи доходов дома	Состояние счетов по дому на начало года, руб.	Сальдо на начало года, задолженность за собственниками помещений, руб.	Начислено по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам ОДН, руб.	Оплачено населением по платежному документу и за коммунальные ресурсы ОДН, руб.	Сальдо на конец года, задолженность собственниками помещений, руб.	Расхода за отчетный период, руб.	Состояние счетов по дому на конец года, руб.
1	2	3	4	5	6	7 (4+5-6)	8	9 (3+6-8)
1	Содержание общего имущества	0,00	0,00	29044,71	22842,47	6202,24	24348,64	-1506,17
2	Текущий ремонт общего имущества	0,00	0,00	12946,50	10062,72	2883,78	0,00	10062,72
	Холодное водоснабжение ОДН			302,29	232,29			
4	Электричество ОДН		0,00	0	0	0,00		
	ИТОГО:			42293,50	33137,48	9086,02	24348,64	

РАСХОДЫ

№ п/п	Виды работ по текущему ремонту	Дата выполнения работ	ед. изм.	количество работ	Стоимость работ и услуг, руб.
	ИТОГО:				0,00

№ п/п	Виды работ и услуг по содержанию общего имущества	Расходы за отчетный период, руб.
1	Содержание придомовой территории (услуга дворника, скос травы, вывоз мусора от субботников, уборка снега)	5064,52
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, техническое обслуживание конструктивных частей дома и инженерных коммуникаций, промывка и опрессовка и запуск системы отопления, проведение осмотров сезонных	9155,09

3	Общеэксплуатационные работы: Налоги, услуги банка, фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, транспортные расходы	10129,03
	ИТОГО:	24348,64