

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 09 " марта 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 125**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Назарова А.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника

помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе

дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 12.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо

доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 125

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**523**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
(подписание смет и актов, снятие показаний с	2	м2	0,1	104,6
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (устранение протечек с крыши уборка снега)	1	м2	1,34	700,82
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	130,75
Уборка снега трактором	2	м2	0,85	889,10
Управление жилфондом	19	м2	1,33	695,59
услуги дворника	19	м2	0,85	444,55
<b>Итого:</b>				<b>2965,41</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
работа трактора по уборке снега с перемещением	январь	час	1	1672,00

дезинфекция подъезда	январь	м2	75,2	312,00
<b>Итого:</b>				<b>1984,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>4949,41</b>

2. Всего за период с 01 февраля 2022г. по 28 февраля 2022г. выполнено работ на общую сумму десять тысяч девятьсот сорок девять рублей сорок одна копейка  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Смирнова И.В.  
(должность, Ф.И.С)



(подпись)

Заказчик

председателю совета дома Н.В. Коррета  
(должность, Ф.И.С)

(подпись)