

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " февраля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,113

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Захарова И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №30, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОС С
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,113

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **1,50 руб./кв.м.**

общая площадь дома жилых и нежилых помещений, кв.м.

3409,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДПУ, подписание смет и актов	2	м2	0,1	681,84
Техническое обслуживание инженерных сетей (замена лампочки в щитовой энергосберегающая,4 шт простых в подвале)	2	м2	0,25	852,30
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	852,30
Управление жилфондом	20	м2	1,34	4568,33
Услуги дворника	3314,6	м2	0,92	3049,43
Итого:				10004,20
Текущий ремонт				

Дезинфекция подъездов	январь	м2	271,90	2245,00
Работа трактора по очистке двора от снега	январь	час	2	3056,00
Итого:				5301,00
Всего:				15305,20

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму пятнадцать тысяч триста пять рублей 20 коп

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Огурин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председатель совета дома Захаров И.С.
(должность, Ф.И.О.)

Засл.
(подпись)