

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " февраля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений в многоквартирном доме Миронов Л.А., являющегося собственником квартиры №27, находящейся в данном многоквартирном доме одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание смет	2	м2	0,1	852,3
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома (осмотр труб в кв.19-22-25-28 отопления, закрыты краны на радиаторах)	1	м2	0,27	1150,605
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев, полные заявка в Водхоз откачивали совместно)	4	м2	0,28	4772,88
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1025,88
Услуга дворника	4103,5	м2	0,92	3775,22
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
Итого:				17287,29
Текущий ремонт				
работа трактора по очистке двора от снега	январь	час	2	3044,00
дезинфекция подъезда	январь	м2	413,7	3417,00
Итого:				6461,00

Всего:			23748,29
--------	--	--	----------

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму Двадцать три тысячи семьсот сорок восемь рублей, 29 коп
(прописью)

- 3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр В. В.
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]
(подпись)

Заказчик

Уполномоченный Меркулов А. А.
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]
(подпись)