

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

"05" *декабрь* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений
в многоквартирном доме Миронов Л.А., являющегося собственником квартиры №27,
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| снятие показаний с ОДПУ, установка выключателя на входе в подвал | 2 | м2 | 0,1 | 852,3 |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (устранение протечек -уборка снега с крыши) | 1 | м2 | 0,9 | 3835,35 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев, полные заявка в Водхоз) | 5 | м2 | 0,28 | 5966,1 |
| Уборка снега трактором | 3 | м2 | 0,92 | 11761,74 |
| Содержание контейнерной площадки | 8 | м2 | 0,25 | 1065,38 |
| Услуга дворника | 4103,5 | м2 | 0,92 | 3775,22 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 5710,41 |
| Итого: | | | | 32966,50 |
| Текущий ремонт | | | | |
| работа трактора по уборке снега с перемещением | январь | час | 1 | 1649,00 |

| | | | | |
|----------------------|---------|----|-------|-----------------|
| дезинфекция подъезда | февраль | м2 | 413,7 | 1909,00 |
| Итого: | | | | 3558,00 |
| Всего: | | | | 36524,50 |

2. Всего за период с 01 февраля 2022г. по 28 февраля 2022г. выполнено работ на общую

сумму Пятидесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей, 50 коп

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурганов И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполномоченный Макашов Н.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)