

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " января 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,10**  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Наумова Н.Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №6, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.08.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,10

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,38 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**1059,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Еденица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы в ублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний ОДПУ, подписание смет и актов	2	м2	0,1	211,84
Техническое обслуживание инженерных сетей (включение автоматов в щитке, осмотр труб отопления в подвале, замена лампочки)	3	м2	0,8	847,36
Управление жилфондом	20	м2	1,34	1419,33
услуги дворника	780,6	м2	0,92	718,15
<b>Итого:</b>				<b>3196,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
работа автовышки для удаления сосулек скрyши	январь	час	1	2440,00
работа трактора по уборке снега во дворе	январь	час	1	1523,00
замена энергосберегающей лампочки на входе в подъезд	январь	шт	1	311,00

дезинфекция подъездов и коридоров	январь	м2	229,4	1896,00
<b>Итого:</b>				<b>6170,00</b>
<b>Всего:</b>			<b>9366,68</b>	

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму

девять тысяч триста шестидесять шесть руб. 68 коп.

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Светлана И.А.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома №1905/201  
(должность, Ф.И.О.)

Иван  
(подпись)