

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " Января 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Четверткова Г.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №25, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**949,3**

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Подписание смет и актов, снятие показаний ОДПУ	2	м2	0,1	189,86
Техническое обслуживание инженерных сетей (включение автоматов в щитке, осмотр труб отопления в подвале)	2	м2	1,34	2544,12
Содержание контейнерной площадки	20	м2	0,25	237,33
Управление жилфондом	20	м2	1,34	1272,06
услуги дворника	20	м2	0,92	873,36
<b>Итого:</b>				<b>5116,73</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
замена вставок плавких 80А, лампочек энергосберегающих	январь	шт	4	2666,00
работа трактора по уборке снега во дворе	январь	час	1	1523,00

работа автовышки для удаления снеговых свесов и сосулек	январь	час	1	2440,00
дезинфекция подъездов и коридоров	январь	м2	259,6	2143,00
<b>Итого:</b>				<b>8772,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>13888,73</b>

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму

тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят восемь руб 73 коп  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр И.И.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председатель Митверткова 2.И.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)