

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " Января 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Четверткова Г.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №25, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**949,3**

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодично<br>сть/количес<br>твенный<br>показатель<br>выполненно<br>й работы | Еденица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы | Цена<br>выполненной<br>работы в ублях |
|--|--|--------------------------------|--|---------------------------------------|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>  |  |                                |  |                                       |
| Подписание смет и актов, снятие показаний ОДПУ   | 2  | м2                             | 0,1  | 189,86                                |
| Техническое обслуживание инженерных сетей<br>(включение автоматов в щитке, осмотр труб отопления<br>в подвале) | 2  | м2                             | 1,34   | 2544,12                               |
| Содержание контейнерной площадки   | 20   | м2                             | 0,25   | 237,33                                |
| Управление жилфондом   | 20   | м2                             | 1,34   | 1272,06                               |
| услуги дворника  | 20   | м2                             | 0,92   | 873,36                                |
| <b>Итого:</b>  |  |                                |  | <b>5116,73</b>                        |
| <b>Текущий ремонт</b>  |  |                                |  |                                       |
| замена вставок плавких 80А, лампочек<br>энергосберегающих  | январь   | шт                             | 4  | 2666,00                               |
| работа трактора по уборке снега во дворе   | январь   | час                            | 1  | 1523,00                               |

|   |        |     |       |                 |
|---|--------|-----|-------|-----------------|
| работа автовышки для удаления снеговых свесов и сосулек | январь | час | 1     | 2440,00         |
| дезинфекция подъездов и коридоров                       | январь | м2  | 259,6 | 2143,00         |
| <b>Итого:</b>   |        |     |       | <b>8772,00</b>  |
| <b>Всего:</b>   |        |     |       | <b>13888,73</b> |

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму

тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят восемь руб 73 коп  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр И.И.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председатель Митверткова 2.И.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)