

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " *февраль* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6**  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рудных Л.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 20.06.2020г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,35 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1520,3**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Подписание смет, снятие показания с ОДПУ	2	м2	0,1	304,06
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей дома (спуск воздуха со стояков отопления в кв.37,40, замена лампочек простых в подвале 4 шт.)	3	м2	0,192	875,69
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков, осмотр подвала)	2	м2	0,215	653,73
Механическое подметание двора от снега	1	м2	0,85	1292,26
Содержание контейнерной площадки	7	м2	0,25	380,08
Услуга дворника	20	м2	0,85	1292,26
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2022,00
<b>Итого:</b>				<b>6820,07</b>
<b>Текущий ремонт</b>				

дезинфекция подъезда	январь	м2	282,6	2332,00
работа трактора по очистке двора от снега	январь	час	2	3071,00
<b>Итого:</b>				<b>5403,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>12223,07</b>

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму Двадцать тысяч двести двадцать три рубля, 07 коп.  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суриков И.И.  
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]  
(подпись)

Заказчик

председатель совета дома Суриков И.И.  
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]  
(подпись)