

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 14 " *сентября* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 7
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Домрачева О.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №11, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 26.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 7

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,35 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1520,6

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Подписание смет, снятие показаний с ОДПУ	2	м2	0,1	304,12
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей дома (замена лампочек простых в подвале 4 шт.)	1	м2	0,192	291,96
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков, осмотр подвала)	2	м2	0,215	653,86
Механическое подметание двора от снега	1	м2	0,85	1292,51
Содержание контейнерной площадки	7	м2	0,25	380,15
Услуга дворника	20	м2	0,85	1292,51
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2022,40
Итого:				6237,50
Текущий ремонт				
Замена энергосберегающих лампочек в коридорах	январь	шт	3	1017,00

дезинфекция подъезда	январь	м2	216,1	1785,00
работа трактора по очистке двора от снега	январь	час	2	3071,00
Итого:				5873,00
Всего:				12110,50

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую

сумму Одновременно 2022 г.г. это часть работ 2021

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор ВСУРЖИИИ
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]
(подпись)

Заказчик

председатель совета дома Домашнее ОН
(должность, Ф.И.О.) ✓

[Signature]
(подпись)