

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 14 " января 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,35 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2048,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Еденица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы в ублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание конструкторных элементов дома (уборка снега с козырьков)	1492,2	м2	0,215	320,82
Подписание смет и актов	1	м2	0,1	204,85
Содержание контейнерной площадки	1492,2	м2	0,25	373,05
Управление жилфондом	20	м2	1,33	2724,51
услуги дворника	1492,2	м2	0,85	1268,37
Итого:				4891,60
Текущий ремонт				
Работа автовышки для удаления снежных свесов с крыши	январь	час	1	2440,00
Работа трактора по уборке снега во дворе	январь	час	2	3044,00
Дезинфекция подъезда	январь	м2	145,5	1200,00
Итого:				6684,00
Всего:				11575,60

2. Всего за период с 01 января 2022г. по 31 января 2022г. выполнено работ на общую сумму сумма прописью тысяча пятьсот сорок шесть руб 60 коп

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Саурманн И. В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Председатель Совета Н. А. Мухомов
(должность, Ф.И.О.)

Н. А. Мухомов
(подпись)