

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 18 " марта 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.

являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,35руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**2048,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Техническое обслуживание инженерных сетей (спуск воздуха со стояков отопления)	1	м2	0,215	440,43
Развешивание списков должников, подписание смет	2	м2	0,1	409,7
Техническое обслуживание инженерных сетей (осомтр колодцев)	1	м2	0,192	393,31
Содержание контейнерной площадки	1492,2	м2	0,25	373,05
Уборка снега трактором	1492,2	м2	0,85	6341,85
Управление жилфондом	20	м2	1,33	2724,51
Услуги дворника	1492,2	м2	0,85	1268,37
<b>Итого:</b>				<b>11951,21</b>

Текущий ремонт				
работа трактора по уборке снега с перемещением	февраль	час	1,5	1649,00
дезинфекция подъезда	февраль	м2	145,5	671,00
<b>Итого:</b>				<b>2320,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>14271,21</b>

2. Всего за период с 01 февраля 2022г. по 28 февраля 2022г. выполнено работ на общую сумму четырнадцать тысяч двести сорок один рубль 21 коп

(прописью)

- 3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Савицкий И.В.  
 должность, Ф.И.О



Заказчик

Председатель совета Н.А. Мухомов  
 должность, Ф.И.О

Левин  
 (подпись)