

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 12 " мая 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брагина Л.Е.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №107 находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,35 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

2444,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание смет и актов	2	м2	0,1	488,84
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр подвального помещений, открытие окон)	2	м2	0,215	1051,01
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена энергосберегающих лампочек)	1	м2	0,297	725,93
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (замена участка ливневой трубы)	1	м2	0,86	2102,01

Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	611,05
Управление жилфондом	20	м2	1,33	3250,79
услуги дворника	20	м2	0,85	2077,57
Итого:				10307,19
Текущий ремонт				
ремонт штукатурки стен у кв. 136	апрель	м2	2	2254,00
Итого:				2254,00
Всего:				12561,19

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую

сумму двадцать тысяч девять тысяч шестьсот сорок рубль
19 руб

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суржанин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Мер. общ. ст. по дому
(должность, Ф.И.О.)

Борис Трояков А.В.
(подпись)