

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 12 " мая 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **6,96 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненных работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Аварийно- диспетчерское обслуживание (прочистка и соединение труб канализации в подвальном помещении с 1 по 6п.)	1	м2	1,34	10672,83
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации)	4	м2	0,192	6116,97
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания (уборка снега с кровли.)	1	м2	0,175	1393,84
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев)	6	м2	0,192	9175,45

Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения, слив воды из емкостей, осмотр квартир, открытие продухов подвальных)	6	м2	0,175	8363,04
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	1592,96
Управление жилфондом	1	м2	1,31	10433,89
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1991,20
Услуги дворника	21	м2	0,85	6770,08
Итого:	49			56510,26
Текущий ремонт				
изготовление металлического парковочного барьера	апрель	шт	1	2006,00
Итого:				2006,00
Всего:				58516,26

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую сумму

пятнадцать тысяч шесть сот шестьдесят шесть рублей, 26 коп - 58516,26
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суржанов И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

старшая по дому Гуровичев
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)