

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 05 " апреля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **6,96 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненных работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Аварийно- диспетчерское обслуживание (оторев трубы в чердачном помещении г/водоснабжения над 5,6,7 подъездами)	1	м2	1,34	10672,832

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха со стояка отопления, замена лампочек в 1п. (3-5эт), 3п. (2,5эт), 4п., перепустили г/ воду кв.17,58-70 и полотенцесушитель -4,17,19, осмотр канализационных колодцев)	13	м2	0,192	19880,14
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания (уборка снега с кровли, сбор и слив воды из емкостей от протечек в чердачном помещении.)	7	м2	0,175	9756,88
Уборка снежного покрова с дворового заезда трактором	1	м2	0,85	6770,08
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	1592,96
Управление жилфондом	1	м2	1,31	10433,89
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1991,20
Услуги дворника	21	м2	0,85	6770,08
Итого:	53			67868,06
Текущий ремонт				
Замена силового автомата	март	комп.	1	11375,00
Итого:				11375,00
Всего:				79243,06

2. Всего за период с 01 марта 2022г. по 31 марта 2022г. выполнено работ на общую сумму

семидесяти девять тысяч девятьсот сорок три рубль 06 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Александр Сергеевич С.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председ. сов. дома Горбенко
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)