

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " апреля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.

являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	2	м2	0,1	852,3
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома (осмотр труб канализации в кв.24, спуск воздуха со стояка г/воды кв. 39)	2	м2	0,26	2215,98
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев, полные)	4	м2	0,28	4772,88
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с балконных плит, прочистка воронок водоприемных)	1	м2	0,9	3835,35
Уборка снега с проезжей части двора	2	м2	0,92	7550,44
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр подвального помещения)	1	м2	0,23	980,145
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1025,88
Услуга дворника	4103,5	м2	0,92	3775,22

Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
Итого:				30718,60
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				30718,60

2. Всего за период с 01 марта 2022г. по 31 марта 2022г. выполнено работ на общую сумму

тридцать тысяч семьсот восемьдесят
пять рублей 60 копеек
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сидорова Е.В.
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]
(подпись)

Заказчик

а.о. пред. совете улеса Артемасков Т.А.
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]
(подпись)