

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " мая 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сажаева Е.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 18.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,19 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1764,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДП, развешивание списки должников	2	м2	0,1	352,88
Механизированное подметание прилегающей территории	1	м2	0,85	1499,74
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (ремонт почтовых ящиков)	1	м2	0,2	352,88
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (проверка счетчиков электроэнергии с отключением)	1	м2	0,25	441,1
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2346,65
услуги дворника	20	м2	0,92	1623,25
<b>Итого:</b>				<b>6616,50</b>

Текущий ремонт				
замена уличного прожектора с фотореле, замена лампочки	апрель	шт	3	7594,00
<b>Итого:</b>				<b>7594,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>14210,50</b>

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую

сумму Четырнадцать тысяч восемьсот рублей девяносто руб 50 коп

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

През. сов. района  
(должность, Ф.И.О.)

Самоева  
(подпись)