

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " мая 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 66**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тригубова И.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.12.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 66

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь, кв.м

**3437,8**

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>  |  |                          |  |                                  |
| Развешивание списков должников   | 1  | м2                       | 0,1  | 343,78                           |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (установка хомута на отоплении в аптеке) | 1  | м2                       | 0,27   | 928,21                           |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка фильтра на х/воду)            | 1  | м2                       | 1,34   | 4606,65                          |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов дома (ремонт ограждений)                       | 1  | м2                       | 0,9  | 3094,02                          |

|                                  |        |    |      |                 |
|----------------------------------|--------|----|------|-----------------|
| Управление жилфондом             | 1      | м2 | 1,34 | 4606,65         |
| Услуги дворника                  | 2737,5 | м2 | 0,92 | 2518,50         |
| Содержание контейнерной площадки | 8      | м2 | 0,25 | 859,45          |
|                                  |        |    |      | 16957,26        |
| <b>Текущий ремонт</b>            |        |    |      |                 |
| <b>Итого:</b>                    |        |    |      | 0,00            |
| <b>Всего:</b>                    |        |    |      | <b>16957,26</b> |

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую

сумму шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь

рублей двадцать шесть копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Курганский  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Жуковская  
(должность, Ф.И.О.)

Алексей  
(подпись)