

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " апреля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 72

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Николайчук Н.И. являющегося собственником квартиры №22 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном дом либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка, 72

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2003,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (проверка вентиляции)	1	м2	0,23	460,78
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечек на системе отопления,	2	м2	0,26	1041,77
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2684,56
Содержание контейнерной площадка	8	м2	0,25	444,55
услуги дворника	1778,20	м2	0,92	1635,94
Итого:				6267,60
Текущий ремонт				
Замена вводной трубы х/водоснабжения	март	м.п	25	55023,00
Итого:				55023,00

Всего:			61290,60
--------	--	--	----------

2. Всего за период с 01 марта 2022г. по 31 марта 2022г. выполнено работ на общую сумму шестьдесят одна тысяча двести девяносто руб., 60 коп
(прописью)

- 3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Сурин И. В.
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]
(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Николайчук Глима
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)