

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " сентя 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,125

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Назарова А.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС**

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 12.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,125**

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,38 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

523

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
подписание смет и актов выполненных работ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	104,6
Техническое содержание конструктивных частей дома (уборка снега с крыши)	2	м2	0,86	899,56
Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей дома (осмотр труб отопления в подвале)	1	м2	0,215	112,45
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	130,75
Управление жилфондом	1	м2	1,33	695,59
Услуги дворника	1	м2	0,85	444,55
Итого:				2387,50
Текущий ремонт				
работа автовышки по спиливанию деревьев	апрель	час	0,5	1850,00

Итого:				1850,00
Всего:				4237,50

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую сумму четыре тысячи двести тридцать семь рублей 50 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурганов И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председатель до.и.а. Лаунова И.В.
(должность, Ф.И.О.)

Лаунова
(подпись)