

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 11 " октября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 125**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лагуновой М.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 12.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 125

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **10,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**523**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
подписание смет и актов выполненных работ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	104,6
Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка труб системы отопления)	2	час	2700,00	
Управление жилфондом	1	м2	1,33	695,59
Услуги дворника	1	м2	1,1	575,30
<b>Итого:</b>				<b>1375,49</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
замена труб и кранов в подвале	сентябрь	м.п./шт.	23/2	29641,00
<b>Итого:</b>				<b>29641,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>31016,49</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2022г. по 30 сентября 2022г. выполнено работ на общую сумму тридцать одна тысяча шестнадцать рублей, 49 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суржикова И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



Суржикова  
(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Лагунова И.В.  
(должность, Ф.И.О.)

Лагунов  
(подпись)