

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 10 " октября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,24 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Еденица измерения работы	Цена услуги и выполнены х работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из системы отопления по всему дому и со стояков отопления квартир)	5	м2	0,25	9956,00
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие и открытие крана на системе холодного водоснабжения в 7 п.)	1	м2	0,25	1991,20
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев прочистка и соединение труб в подвале)	4	м2	0,25	7964,80
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,05	796,48
Управление жилфондом	1	м2	1,31	10433,89

Услуги дворника	1	м2	1,1	8761,28
Итого:	9			39903,65
Текущий ремонт				
замена труб канализации дворовой от 3 п. до 2п	сентябрь	м.п.	11	23221,00
замена датчика движения, и замена энергосберегающих лампочек в подъездах 1,2,5,6,7	сентябрь	шт	14	3180,00
Итого:				26401,00
Всего:				66304,65

2. Всего за период с 01 сентября 2022г. по 30 сентября 2022г. выполнено работ на общую сумму шестьдесят шесть тысяч триста четыре рубля 65 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Сурякин И. В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Горюхович В. И.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)