

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " 21 10 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брагина Л.Е.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника

помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе

дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №107 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем

"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,35 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2444,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, подписание смет и актов	2	м2	0,1	488,84
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие задвижек на системе отопления и г/водоснабжения, устранение протек в	2	м2	0,215	1051,01
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев)	1	м2	0,297	725,93
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	611,05
Управление жилфондом	1	м2	1,33	3250,79
услуги дворника	18	м2	0,85	2077,57
<b>Итого:</b>				<b>8205,18</b>

Текущий ремонт				
механизированное подметание территории и побелка бордюрного камня	май	час	6	3724,00
замена автоматов в щитке для кв 122	май	шт	1	1613,00
<b>Итого:</b>				<b>5337,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>13542,18</b>

2. Всего за период с 01 мая 2022г. по 31 мая 2022г. выполнено работ на общую сумму Тринадцать тысяч пятьсот сорок две рубля, 18 коп.  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Ирина Александровна Смирнова  
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]  
(подпись)

Заказчик

исп. общ. ст. по дольц  
(должность, Ф.И.О.)  
Врачнина И.Е.

[Signature]  
(подпись)