

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 14 " июня 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **6,96 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненной работы (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие задвижек на системе отопления и г/водоснабжения, прочистка труб канализации кв 43, замена лампочек, осмотр стояка канализации в кв.23)	4	м2	0,192	6116,97
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев, подвального помещения)	4	м2	0,192	6116,97
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения, слив воды из емкостей.)	1	м2	0,175	1393,84

Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	3	м2	0,05	1194,72
Управление жилфондом	1	м2	1,31	10433,89
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1991,20
Услуги дворника	21	м2	0,85	6770,08
Итого:	42			34017,66
Текущий ремонт				
замена лампочек и датчика движения	май	шт	4	2200,00
механизированное подметание территории и побелка бордюрного камня	май	час	12	7341,00
Итого:				9541,00
Всего:				43558,66

2. Всего за период с 01 мая 2022г. по 31 мая 2022г. выполнено работ на общую сумму Сорок три тысячи шестьсот пятьдесят восемь рублей - 66 коп.
(прописью)

- 3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Сурмант В. В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Морозович В. А.
(должность, Ф.И.О.)

Горелов
(подпись)