

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " Май 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8**  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.  
являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.03.2022г.) с одной стороны и  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**4261,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	2	м2	0,1	852,3
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотры колодцев, вызов для откачки нечистот)	2	м2	0,28	2386,44
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (очистка снега с кровли)	2	м2	0,23	1960,29
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома ( спуск воды со стояка, ремонт крана)	2	м2	0,27	2301,21
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома ( не горит свет в доме, осмотр подвале, не горит свет в 4 п.- отпал питающий провод 0)	2	м2	0,25	2130,75
Содержание придомовой территории (уборка снега тактором)	1	м2	0,46	1887,61
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1025,88

Услуга дворника	4103,5	м2	0,92	3775,22
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
Итого:				22030,11
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				22030,11

2. Всего за период с 01 апреля 2022г. по 30 апреля 2022г. выполнено работ на общую сумму двадцать две тысячи триста семь рублей 11 копеек

(прописью)

- 3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурманов И.А.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

председатель дома Ророткиной Т.Н.  
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]  
(подпись)