

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 15 " августа 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А. являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	2	м2	0,1	852,3
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотры колодцев)	1	м2	0,29	1235,835
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (прочистка ливневки)	1	м2	0,23	980,145
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома (прочистка фильтра открытие кранов на трубе х/воды)	2	м2	0,33	2812,59
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома (устранение протечки воды в подвале на трубе х/воды - установка соединительной муфты и замена тройника д.32мм)	1	м2	1,34	5710,41
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома (регулировка арматуры в смывном бочке в кв 75,81)	1	м2	0,29	1235,84
Содержание придомовой территории (окос травы)	1	м2	1,17	4801,10

Услуга дворника	4103,5	м2	1,17	4801,095
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
Итого:				28139,72
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				28139,72

2. Всего за период с 01 июля 2022г. по 31 июля 2022г. выполнено работ на общую

сумму двадцать восемь тысяч сто тридцать девять
рублей 72 копейки
 (прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Смирнов А.В.
 (должность, Ф.И.О.)



[Подпись]
 (подпись)

Заказчик

пред. совета дома Воротышкинов Т.А.
 (должность, Ф.И.О.)

[Подпись]
 (подпись)