

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " *Июль* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.

являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**4261,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	2	м2	0,1	852,3
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотры колодцев, вызов для откачки нечистот)	4	м2	0,28	4772,88
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома ( прочитска труб х/водоснабжения в подвале)	1	м2	1,34	5710,41
Техническое обслуживание внутридомовых сетей дома ( закрытие задвижек на системе отопления и г/водоснабжения в подвале)	1	м2	0,192	818,21
Содержание контейнерной площадки	8	м2	0,25	1025,88
Услуга дворника	4103,5	м2	0,92	3775,22
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
<b>Итого:</b>				<b>22665,30</b>

Текущий ремонт				
ремонт мягкой кровли над кв.72,73,74	май	м2	73,5	83203,00
Механическое подметание территории и побелка бордюрного камня	май	час	6,5	3742,00
<b>Итого:</b>				<b>86945,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>109610,30</b>

2. Всего за период с 01 мая 2022г. по 31 мая 2022г. выполнено работ на общую сумму

сто девять тысяч шестьсот десять рублей, 30 копеек  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор С.А. Мухоморов  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

президент Совета дома Воротников Г.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)