

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 15 " сентября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 85б**

! (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

**именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сажаева Е.А.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном**  
**доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС**  
**помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 18.06.2018г.)**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 85б

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,48 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1764,4**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДП, развешивание списки должников	2	м2	0,1	352,88
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка труб системы отопления)	2	час	2700,00	5400,00
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации)	1	м2	0,23	405,81
Содержание при домовоей территории (окос травы)	2	м2	1,17	4128,70
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2346,65
услуги дворника	21	м2	1,17	2064,35
<b>Итого:</b>				<b>14698,39</b>

Текущий ремонт				
поверка тепловычислителя, расходомеров и датчиков температуры	август	шт	5	16841,00
<b>Итого:</b>				<b>16841,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>31539,39</b>

2. Всего за период с 01 августа 2022г. по 31 августа 2022г. выполнено работ на общую

сумму Привести дом в месяце июля по приказу  
директора руб. 939 коп.  
 (прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурман Н. В. (должность, Ф.И.О.) Сурман (подпись)



Заказчик

През. сов. дома Сатоев С. Ф. (должность, Ф.И.О.) Сатоев (подпись)