

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 05 " апреля 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,10**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Наумова Н.Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.08.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,10

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,38 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**1059,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний ОДПУ, подписание актов выполненных работ, развешивание списки должников)	2	м2	0,1	211,84
Техническое обслуживание инженерных сетей (устранение протечки- замена трубы канализации в подвале)	1	м2	2,89	3061,09
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (подсыпка песка у подхода к подъезду)	1	м2	0,23	179,54
Техническое обслуживание инженерных сетей (открытие и закрытие задвижки на системе г/ водоснабжения в подвале)	2	м2	0,26	550,78
Управление жилфондом	20	м2	1,34	1419,33
Услуги дворника	780,6	м2	0,92	718,15

Итого:				6140,73
<b>Текущий ремонт</b>				
замена датчикв движения и энергосберегающей лампочки	март	шт	2	1869,00
Итого:				1869,00
<b>Всего:</b>				<b>8009,73</b>

2. Всего за период с 01 марта 2022г. по 31 марта 2022г. выполнено работ на общую сумму

Всего выполнено работ на сумму девять руб. 43 коп.  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сидорова И.А.  
(должность, Ф.И.О.)



[Signature]  
(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Наумов ИИ  
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]  
(подпись)