

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 15 " *сентября* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,66

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тригубова И.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.12.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,66

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь, кв.м

3437,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Развешивание списков должников	1	м2	0,1	343,78
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка труб системы отопления)	2	час	2700,00	5400,00
Содержание при домовом территории (окос травы)	1	м2	1,17	3202,88
Управление жилфондом	1	м2	1,34	4606,65
Услуги дворника	2737,5	м2	1,17	3202,88

				16756,18
Текущий ремонт				
частичная замена труб и кранов на системе отопления в подвале	август	м.п./шт.	160/58	286823,00
восстановительные работы по подключению электропроводов в щитовой в подвале	август	м.п./шт.	2/1	2661,00
Итого:				289484,00
Всего:				306240,18

2. Всего за период с 01 августа 2022г. по 31 августа 2022г. выполнено работ на общую сумму триста шесть тысяч двести сорок рублей, 18 копеек
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурмант И.В. (должность, Ф.И.О.) Сурмант (подпись)



Заказчик

през. совета дома Дмит. Грищук (должность, Ф.И.О.) Грищук (подпись)