

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 17 " ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

**именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брагина Л.Е.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №107 находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2444,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, подписание смет и актов	2	м2	0,1	488,84
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационного колодца)	1	м2	0,292	713,71
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижки на г/воду, пропускали воду (полотенцесушитель холодный, осмотр труб г/воды в кв.115 капает с кв.119 полотенчик,135)	9	м2	0,226	4971,50
Управление жилфондом	1	м2	1,33	3250,79
услуги дворника	18	м2	1,1	2688,62
<b>Итого:</b>				<b>12113,46</b>

Текущий ремонт				
промазка битумным составом по поверхности кровли над кв. 129	октябрь	м2	6	1724,00
замена лампочек и датчика движения	октябрь	шт	4	1341,00
<b>Итого:</b>				<b>1341,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>13454,46</b>

2. Всего за период с 01 октября 2022г. по 31 октября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Тринадцать тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля, 46 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Александр И.И.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполномоченная Прометей Л.Е.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)