

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 09 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сажаева Е.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 18.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,48 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1764,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (снятие замеров по замене труб /водоснабжения)	1	м2	0,26	458,74
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка фильтра на системе х/водоснабжения)	1	м2	1,34	2364,30
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (прочистка вентиляционного канала, устройство звукоизоляции узла водоснабжения)	2	м2	0,84	2964,19
Содержание дворовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,17	2064,35
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2346,65
услуги дворника	1	м2	1,17	2064,35
Итого:				12262,58

Текущий ремонт				
частичная замена труб розлива х/водоснабжения	ноябрь	м.п	3,5	5084,00
перенос насоса повышающее давление в системе х/водоснабжения	ноябрь	узел	1	12391,00
Итого:				17475,00
Всего:				29737,58

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать девять тысяч семьсот тридцать семь рублей, 58 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



Сурин И.В.
(подпись)

Заказчик

Генер. сов. дома
(должность, Ф.И.О.)

Самоева
(подпись)