

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина,87

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещения
в многоквартирном доме Фотева А.И., являющегося нанимателем квартиры №15,
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина,87

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1958,3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ко личественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена кран буксы в кране, осмотр насоса, осмотр труб х/водоснабжения)	3	м2	0,226	1327,73
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (отогрев труб х/водоснабжения, прочистка и промывка труб канализации в подвале)	2	м2	1,34	5248,24
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (ремонт освещения в 4 подъезде 1эт.)	1	м2	0,35	685,41
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр входной двери и регулировка доводчика)	1	м2	0,215	421,03
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,1	2154,13
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2604,54
услуги дворника	1	м2	1,1	2154,13

Итого:				14595,21
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				14595,21

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Четырнадцать тысяч пятьсот девяносто пять рублей, 21 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Смирнов И.А. (должность, Ф.И.О.) Смирнов (подпись)



Заказчик

собствен. помещ. Колесова А. (должность, Ф.И.О.) Колесова (подпись)