

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина,92
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Цапова Э.К. являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 29.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина,92

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **6,59 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

556,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к оликоственный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Подписание смет и актов, развешивание списков должников	1	м2	0,1	55,65
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб отопления в подвале)	1	м2	1,09	606,59
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (устранение протечки, промазка битумным составом по поверхности кровли)	1	м2	2,89	1608,29
Управление жилфондом	1	м2	1,45	806,93
Итого:				3077,45
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				3077,45

2. Всего за период с 01 октября 2022г. по 31 октября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Три тысячи семьдесят семь рублей, 45 копеек**

три тысячи семьдесят семь руб 45 копеек
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суровин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



Суровин
(подпись)

Заказчик

ин. гр. Конова З.К.
(должность, Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)