

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 13 декабря " 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Четверткова Г.М.

являющегося собственником квартиры №25, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**949,3**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,17	1110,68
техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр подвального помещения)	4	м2	0,23	873,36
техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационного колодца)	1	м2	0,33	313,27
техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки труб канализации в подвале)	1	м2	1,34	1272,06
Управление жилфондом	1	м2	1,34	1272,06
Услуги дворника	1	м2	1,17	1110,68
<b>Итого:</b>				<b>5952,11</b>

<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
	<b>Всего:</b>			<b>5952,11</b>

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Пять тысяч девятьсот пятьдесят два рубля, 11 копеек**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сидрамет И.Р.  
(должность, Ф.И.О.)



Сидрамет И.Р.  
(подпись)

Заказчик

пред. дома Шейнверткова Е.С.  
(должность, Ф.И.О.)

Шейнверткова Е.С.  
(подпись)