

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 14 июля 2022г. 

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Четверткова Г.М.

являющегося собственником квартиры №25, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

949,3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
развешивание списки должников, подписание актов	2	м2	0,1	189,86
Управление жилфондом	1	м2	1,34	1272,06
техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационного колодца, заказ на откачку)	1	м2	0,33	313,27
техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации в подвале)	1	м2	1,34	1272,06
Услуги дворника	1	м2	1,17	1110,68
Итого:				4157,93
Текущий ремонт				

замена лампочек и датчика движения	октябрь	шт	3	2290,00
Итого:				2290,00
Всего:				6447,93

2. Всего за период с 01 октября 2022г. по 31 октября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Шесть тысяч четыреста сорок семь рублей,93 копейки**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Александр М.И.
(должность, Ф.И.О.)



Александр М.И.
(подпись)

Заказчик

Олеся Вертинская Е.М.
(должность, Ф.И.О.)

Олеся Вертинская Е.М.
(подпись)