

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Энгельса,18**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещения в многоквартирном доме Журавлева Г.И., являющегося собственником квартиры №33, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Энгельса,18

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,38 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2223,21**

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>  |  |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (ремонт двери установка пружины)           | 1  | м2                       | 0,430  | 955,98                           |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (ремонт лестничных ограждений - сварка)    | 1  | м2                       | 0,860  | 1911,96                          |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей ( прочистка труб с подвала)            | 4  | м2                       | 1,34   | 11916,41                         |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей ( спуск воздуха из системы отопления ) | 1  | м2                       | 0,23   | 502,45                           |
| Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)                  | 2  | м2                       | 1,10   | 4891,06                          |
| Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных труб в подвале)              | 1  | м2                       | 0,22   | 477,99                           |

|                       |   |    |      |                 |
|-----------------------|---|----|------|-----------------|
| Управление жилфондом  | 1 | м2 | 1,33 | 2956,87         |
| Услуги дворника       | 1 | м2 | 1,1  | 2445,53         |
| <b>Итого:</b>         |   |    |      | <b>26058,24</b> |
| <b>Текущий ремонт</b> |   |    |      |                 |
|                       |   |    |      | 0,00            |
| <b>Итого:</b>         |   |    |      | <b>0,00</b>     |
| <b>Всего:</b>         |   |    |      | <b>26058,24</b> |

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать шесть тысяч пятьдесят восемь рублей, 24 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполномоченный Мурашева Г.И.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)