

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 13 " 12 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,66

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений в многоквартирном доме _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,66

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **6,98 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4234

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояков отопления)	1	м2	0,25	1058,50
Техническое обслуживание внутридомовых сетей (осмотр канализационных колодцев)	3	м2	0,212	2692,82
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр подвала)	4	м2	0,25	4234,00
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации с подвала)	6	м2	1,34	34041,36
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения, слив воды из емкостей, крепление металлических отливов на	2	м2	0,175	1481,90

Содержание придомовой территории (подсыпка подходов к подъездам противогололедным материалом)	1	м2	0,23	973,82
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,1	4657,40
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание объявлений	2	м2	0,1	846,80
Управление жилфондом	1	м2	1,31	5546,54
Услуги дворника	23	м2	1,1	4657,40
Итого:				60190,54
Текущий ремонт				
ремонт грязевика с демонтажом и монтажом	ноябрь	шт	1	4713,00
Итого:				4713,00
Всего:				64903,54

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Шестьдесят четыре тысячи девятьсот три рубля, 54 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурмаев И.Н.
(должность, Ф.И.О.)



Сурмаев
(подпись)

Заказчик

Упол. ая гонч. Пугосева Л.В.
(должность, Ф.И.О.)

[Signature]
(подпись)