

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 81**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений  
в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77,  
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 87

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения слив воды из емкостей и осмотр подвального помещения, остекление окна в колясочной, утепление дверей тамбурных)	4	м2	0,23	3883,14
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей ( спуск воздуха из стояков системы отопления в 1,4 поездах и отопрев стояка, усирание протечки на стояке г/водоснабжения)	13	м2	0,33	18107,23
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка фильтра на системе х/водоснабжения )	1	м2	0,33	1392,86

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр системы труб канализации в подвале )	1	м2	0,23	970,78
Содержание придомовой территории (подсыпка подходов к подъездам противогололедным материалом	1	м2	0,23	970,78
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,17	4938,34
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5655,872
Услуги дворника	21	м2	1,17	4938,34
<b>Итого:</b>				<b>41701,50</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
замена лампочек в подвале и втмбуре 4п.	ноябрь	шт	13	2886,00
<b>Итого:</b>				<b>2886,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>44587,50</b>

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Сорок четыре тысячи пятьсот восемьдесят семь рублей, 50 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

*Зурмаева Светлана В. В.*  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

*Зурмаева В. В.*  
(должность, Ф.И.О.)

*В. В. Зурмаева*  
(подпись)