

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 17 " ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений  
в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №78,  
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,87

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Развешивание списки должников, объявлений	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (проверка вентиляционных каналов)	1	м2	0,46	1941,57
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из системы отопления в 37,58,68,72,63,16,33,54,39,8,70,56,5,13,17,)	7	м2	0,33	9750,05
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр системы труб канализации в подвале)	1	м2	0,21	886,37
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5655,872
Услуги дворника	21	м2	1,17	4938,34
<b>Итого:</b>				<b>24016,35</b>

Текущий ремонт				
изготовление и установка скамейки	октябрь	шт	1	4995,00
поверка теплосчетчика	октябрь	шт	1	3760,00
<b>Итого:</b>				<b>8755,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>32771,35</b>

2. Всего за период с 01 октября 2022г. по 31 октября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать две тысячи семьсот семьдесят один рубль, 35 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

*директор Суровкин В.В.*  
 (должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

*сл. по договору Труфанов В.В.*  
 (должность, Ф.И.О.)

*В.В. Труфанов*  
 (подпись)