

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 13 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 87

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений
в многоквартирном доме Зайкова Н.М., являющегося собственником квартиры №53,
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо председа
теля совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 87

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

3444,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояков системы отопления, устранение протечки на отопительном приборе в л/клетке)	5	м2	0,33	5683,26
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие окон подвальных)	1	м2	0,23	792,21
Содержание придомовой территории (подсыпка подходов к подъездам противогололедным материалом)	1	м2	0,23	792,21
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,17	4029,95
Управление жилфондом	1	м2	1,34	4615,50
Услуги дворника	23	м2	1,17	4029,95
Итого:				19943,08

Текущий ремонт				
ремонт межпанельных швов у кв.49	ноябрь	м.п	10	26612,00
Итого:				26612,00
Всего:				46555,08

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Сорок шесть тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей, 08 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Смирнов А.В.
(должность, Ф.И.О.)



Смирнов
(подпись)

Заказчик

и.о. ст.д. Зайцева Г.И.
(должность, Ф.И.О.)

Зай
(подпись)