

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " декабря 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский,"5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мильтова С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №22, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 16.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 20.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном дом либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский",5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1900,7

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена лампочек в 1 подъезде)	1	м2	0,35	665,25
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие окон подвальных.)	1	м2	0,292	555,00
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояков системы отопления)	5	м2	0,226	2147,79
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр подвальных помещений)	1	м2	0,215	408,65
Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)	2	м2	1,10	4181,54
Услуга дворника	1	м2	1,1	2090,77
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2546,94

Итого:				12595,94
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				12595,94

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму Двадцать тысяч пятьсот девяносто пять рублей, 94 копейки
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Суртанов И.А.
(должность, Ф.И.О.)



Суртанов
(подпись)

Заказчик

пред. сов. дома Мамедова С.А.
(должность, Ф.И.О.)

М
(подпись)