

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " декабрь 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рудных Л.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 20.06.2020г.)
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1520,3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие подвальных окон, ремонт входных дверей, регулировка доводчика)	2	м2	0,86	2614,92
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояков системы отопления, перепайка крана)	7	м2	0,226	2405,11
Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)	2	м2	1,100	3344,66
Услуга дворника	1	м2	1,1	1672,33
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2022,00
Итого:				12059,02
Текущий ремонт				

частичная замена кранов, стояков и труб отпления в подвальном помещении	ноябрь	шт./м.п.	3/5	6252,00
замена лампочек	ноябрь	шт.	3	798,00
Итого:				7050,00
Всего:				19109,02

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать тысяч сто девять рублей, 02 копейки**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурженин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



Сурженин
(подпись)

Заказчик

стар. по дому Рудных Л.М.
(должность, Ф.И.О.)

Рудных
(подпись)