

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " декабрь 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.) с одной стороны и (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**2048,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,1	1641,42
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечек и навеска батареи в л/клетке,)	1	м2	1,34	2744,99
Техническое обслуживание инженерных сетей (спуск воздуха из системы и стояков отопления в чердачном помещении и в аптеке)	4	м2	0,226	1851,84
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2724,51
услуги дворника	1492,2	м2	1,1	1641,42
<b>Итого:</b>				<b>10604,18</b>

Текущий ремонт				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
	<b>Всего:</b>			<b>10604,18</b>

2. Всего за период с 01 ноября 2022г. по 30 ноября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Десять тысяч шестьсот четыре рубля, 18 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурмакин И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



Сурмакин  
(подпись)

Заказчик

Алф.сов.реген. Николаев С.Н.  
(должность, Ф.И.О.)

Николаев  
(подпись)