

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " ноября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Захарова И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо
председателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №30, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **4,00 руб./кв.м.**

общая площадь дома жилых и нежилых помещений, кв.м.

3409,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание смет и актов выполненных работ, развешивание списки должников	3	м2	0,1	994,38
Управление жилфондом	1	м2	1,34	4568,33
услуги дворника	3314,6	м2	1,17	3878,08
Итого:				9440,79
Текущий ремонт				

промазка битумным составом по поверхности кровли над кв. 50	октябрь	м2	36	3411,00
Итого:				3411,00
Всего:				12851,79

2. Всего за период с 01 октября 2022г. по 31 октября 2022г. выполнено работ на общую сумму **Двенадцать тысяч восемьсот пятьдесят один рубль, 79 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Курман И.Б.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Засаров И.С.
(должность, Ф.И.О.)

Зас.ф.
(подпись)