

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " января 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 72**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Николайчук Н.И. являющегося собственником квартиры №22 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:  
**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка, 72

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**2003,4**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2684,56
Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха со стояков отопления, осотры подвала и канализационных труб)	4	м2	0,33	2644,49
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	3	м2	1,17	6241,48
Техническое содержание конструктивных частей дома (закрытие чердачного окна в 3п.)	1	м2	0,23	460,78

услуги дворника	1778,20	м2	1,17	2080,49
<b>Итого:</b>				<b>14111,80</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>14111,80</b>

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Четырнадцать тысяч сто одиннадцать рублей, 80 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

*Директор Суровкин*  
 (должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

*Пред. совета дома Николайчук НИ*  
 (должность, Ф.И.О.)

*Нина*  
 (подпись)