

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 14 " 03 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Захарова И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо  
председателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №30, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **4,00 руб./кв.м.**

общая площадь дома жилых и нежилых помещений, кв.м.

**3409,2**

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>   |  |                          |   |                                  |
| снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников  | 1  | м2                       | 0,1   | 340,92                           |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из системы отопления, прочистка фильтра на системе х/ водоснабжения) | 4  | м2                       | 0,33  | 4500,14                          |
| Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)   | 3  | м2                       | 1,17  | 11634,25                         |
| Управление жилфондом  | 1  | м2                       | 1,34  | 4568,33                          |

|  |         |     |      |                 |
|--|---------|-----|------|-----------------|
| услуги дворника                          | 3314,6  | м2  | 1,17 | 3878,08         |
| <b>Итого:</b>                            |         |     |      | <b>24921,72</b> |
| <b>Текущий ремонт</b>                    |         |     |      |                 |
| расчистка придомовой территории от снега | февраль | час | 1    | 2013,00         |
| <b>Итого:</b>                            |         |     |      | <b>2013,00</b>  |
| <b>Всего:</b>                            |         |     |      | <b>26934,72</b> |

2. Всего за период с 01 февраля 2023г. по 28 февраля 2023г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать шесть тысяч девятьсот тридцать четыре рубля, 72 копейки**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Захаров И.С.  
(должность, Ф.И.О.)

*Захаров*  
(подпись)