

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 12 " сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брагина Л.Е.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №107 находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (2 корпус)

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

2444,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодца канализационного)	1	м2	0,292	713,71
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена энергосберегающей лампочки)	1	м2	0,1	244,42
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка фильтров на системе х/водоснабжения)	1	м2	0,226	552,39
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб г/водоснабжения- нет г/воды в кв.78 был закрыт кран в подвале на стояке)	1	м2	0,33	806,59

Техническое обслуживание конструктивных частей дома (замена стекол в рамах на л/клетке)	1	м2	0,46	1124,33
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	1	м2	0,1	244,42
Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)	3	м2	0,55	4032,93
Управление жилфондом	1	м2	1,33	3250,79
услуги дворника	18	м2	1,1	2688,62
Итого:				13658,19
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				13658,19

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят восемь рублей 19 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Суржиков И.И.
 (должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

*от. по делу
 ул. Космонавтов, 7/1*
 (должность, Ф.И.О.)

(подпись)